ООО «Яузапроект»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Общественного центра г. Обнинска (Зона II), Калужской области (внесение изменений)**

Заказчик: ООО «Инвестиционная компания «Остов»

**ТОМ 1**

**«Утверждаемая часть»**

ПП-110

Москва, 2013 г.

ООО «Яузапроект»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Общественного центра г. Обнинска (Зона II), Калужской области (внесение изменений)**

Заказчик: ООО «Инвестиционная компания «Остов»

**ТОМ 1**

**«Утверждаемая часть»**

ПП-110

Генеральный директор Заливухин И. В.

Главный инженер проекта Япрынцева Л. В.

Москва, 2013 г.

**Лист согласований**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Согласующая организация,  должность ответственного лица | Дата согласования | Подпись,  печать |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**Авторский коллектив**

Главный архитектор проекта Заливухин И. В.

Главный инженер проекта Япрынцева Л. В.

Ведущий архитектор проекта Савельева Ю. Л.

Ведущий архитектор Дубровин И. Ф.

**СОСТАВ ПРОЕКТА**

**Проект планировки территории**

**Общественного центра г. Обнинска (Зона II), Калужской области (внесение изменений).**

**Том 1Утверждаемая часть**

- Пояснительная записка

- Графические материалы (М 1 : 2000)

- Исходно-разрешительная документация

**Материалы по обоснованию проекта планировки.**

**Том 2 Обосновывающая часть.**

- Пояснительная записка

- Графические материалы (М 1 : 2000)

**Том 3 Проект межевания.**

- Пояснительная записка

- Графические материалы (М 1 : 2000)

**СОДЕРЖАНИЕ ТОМА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование документов** | **Стр.** |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Титульный лист. | 2 |
| 2. | Лист согласований. | 3 |
| 3. | Авторский коллектив. | 4 |
| 4. | Состав проекта. | 5 |
| 5. | Содержание тома. | 6-7 |
| 6. | Основные данные о проектной организации:  - «Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» № 0833-2012-7705911904-П-3 от 14 февраля 2012г.  Срок действия не ограничен  - Анкета автора проекта | 8-10  11 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 8. | Пояснительная записка: |  |
|  | 1. Общая часть.  2. Положения о размещении объектов  капитального строительства.  2.1. Характеристика планируемой территории.  2.2. Технико-экономические показатели.  2.3. Перечень планируемых к размещению  объектов капитального строительства.  3. Социальная сфера.  3.1 Жилая застройка.  3.2 Плотность населения.  3.3 Социально-культурное и бытовое  обслуживание.  4. Транспортное обслуживание.  5. Улично-дорожная сеть.  6. Инженерная подготовка территории  7. Инженерная инфраструктура.  8. Мероприятия по охране окружающей среды.  9. Противопожарные мероприятия.  10. Мероприятия по гражданской обороне и  чрезвычайным ситуациям |  |
| 10. | Графическая часть. |  |
|  | Чертеж планировки территории М 1:2000. |  |
| 11. | Исходно-разрешительная документация |  |

**Основные данные о проектной организации.**

**Общество с Ограниченной Ответственностью «Яузапроект»**

Юридический адрес: ООО «Яузапроект» 115093, г. Москва,

Ул. Б. Серпуховская, д.44, оф. 19

|  |
| --- |
|  |
|  |

Генеральный директор **Заливухин Илья Вячеславович**

**тел. 8-499-230-01-93**

Главный инженер **Япрынцева Лариса Викторовна**

**тел. 8-499-230-01-93**

Ведущий архитектор **Савельева Юлия Леонидовна**

проекта **тел. 8-499-230-01-93**